



専用見積マニュアル



データ管理の概要

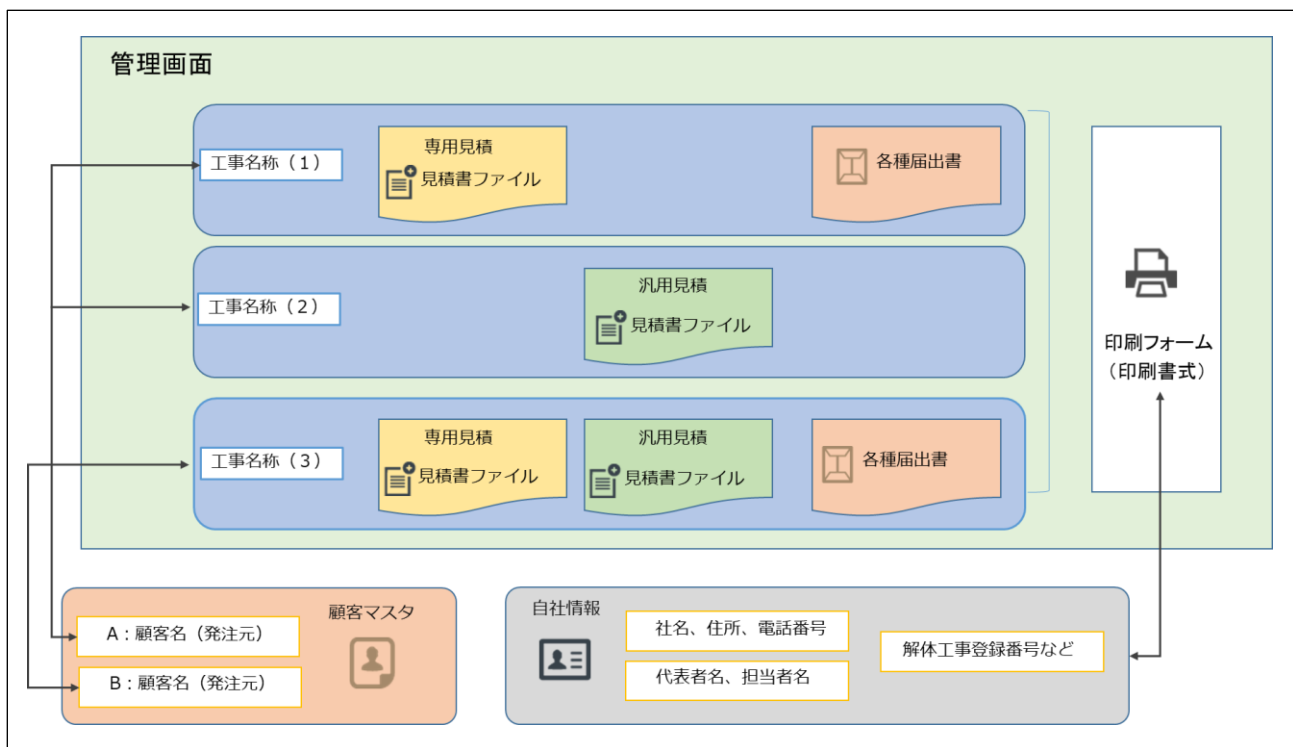
解体見積 EX のデータ管理は、管理画面の工事名称内に見積ファイルを管理します。

また、発注元である顧客名を工事名称と関連付けを行う事により印刷書式の宛名印刷に連動します。

解体見積 EX には、2つの見積作成プログラムがあります。

- 「**専用見積**」：面積（延べ面積、建築面積）と積算連動する見積作成プログラム。
- 「**汎用見積**」：軽微な工事の見積書を作成するプログラム。

見積書ファイル及び各種届出書の保存先は、管理画面に登録した工事名称となります。



商談DB (データベース) 一元管理フォルダ



解体見積 EX のデータの保存先は、「一元管理フォルダ」になります。

- ローカル PC でご利用される場合は、**一元管理フォルダ**をローカル PC の HDD ドライブを指定してください。
- データを共有して運用される場合は、**サーバーに一元管理フォルダ**を指定してください。

※製品プログラムのインストール先については、ご利用されるローカル PC 側へのインストールとなります。

見積フォームについて

見積フォームとは、解体工事の見積書を作成するにあたり、サンプル単価が登録された構造別工事内訳のひな型です。

専用見積では、
面積入力（延べ面積、建築面積）から積算連動する計算式が入った工事内訳（内訳明細）と
木くず、金属くず等の分別区分された廃棄量の積算まで行う内訳明細が出荷時の見積フォームに登録されています。

汎用見積では、
構造別の見積書のひな型が出荷時の見積フォームに登録されています。

この見積フォームの運用は、**実物件での数量や見積単価**を入力いただいて見積書を完成させ、その見積書を
見積フォームとして「登録」を行う事で、**自社仕様の見積書の標準化**を行う運用方法となります。
煩雑な係数の計算などは、解体見積 EX が自動で行いますので、自社の標準見積書のひな形を容易に作成することが可能です。

見積フォーム選択画面

自社仕様の見積フォームの登録を行う場合は、「未登録」ボタン名称を分類する名称に変更して登録して下さい。

(専用見積)

見積フォームを選択してください。

現調前マスタ

現調後マスタ

内装マスタ

旧 出荷マスタ

未登録

未登録

未登録

未登録

未登録

未登録

未登録

未登録

見積フォーム名	消費税端数処理
GBm*01_木造住宅_石綿無	切り捨て
GBm*02_木造住宅_石綿無・焼却無	切り捨て
GBm*03_木造住宅_石綿無・手壊し	切り捨て
GBm*04_木造住宅_石綿無・堀車庫	切り捨て
GBm*05_木造2×4_石綿無	切り捨て
GBm*06_木造耐雪住宅_石綿無	切り捨て
GB坪01_木造住宅_石綿無	切り捨て
GB坪02_木造住宅_石綿無・焼却無	切り捨て
GB坪03_木造住宅_石綿無・手壊し	切り捨て
GB坪04_木造住宅_石綿無・堀車庫	切り捨て

ファイル管理

名称変更

削除

OK

キャンセル

(汎用見積)

見積フォームを選択してください。

出荷マスタ

未登録

未登録

未登録

未登録

未登録

未登録

未登録

未登録

全て	見積フォーム名	消費税端数処理
01_Ⅰ_木造住宅_10坪未満_平屋(工事内訳_内訳明細)	切り捨て	
01_Ⅱ_木造住宅_10坪未満_平屋(内訳明細)	切り捨て	
02_Ⅰ_木造住宅_20坪台_2階建て(工事内訳_内訳明細)	切り捨て	
02_Ⅱ_木造住宅_20坪台_2階建て(内訳明細)	切り捨て	
03_Ⅰ_木造住宅_30坪台_2階建て(工事内訳_内訳明細)	切り捨て	
03_Ⅱ_木造住宅_30坪台_2階建て(内訳明細)	切り捨て	
04_Ⅰ_木造住宅_40坪台_2階建て(工事内訳_内訳明細)	切り捨て	
04_Ⅱ_木造住宅_40坪台_2階建て(内訳明細)	切り捨て	
05_Ⅰ_鉄骨住宅_20坪台_2階建て(工事内訳_内訳明細)	切り捨て	
05_Ⅱ_鉄骨住宅_20坪台_2階建て(内訳明細)	切り捨て	

ファイル管理

名称変更

削除

OK

キャンセル



起動・メニュー画面

- ① (起動) ショートカットアイコンから起動します。



- ② 専用見積書、汎用見積、(請求書印刷)、各種届出書を起動します。



- ③ 顧客情報・自社情報の入力画面を起動します。



- ④ 当社からプレミアムメンバー様へのご案内が表示されます。





メインメニュー（設定）

- ① 基本設定 ③ ライセンス認証 ⑤ お問い合わせ
② データ管理 ④ 利用規約 Webマニュアル

終了

③ ライセンス認証（製品インストール時や PC 入れ替え時に利用します。）

※ライセンス ID は、大切に保管理願います。（再発行不可）

① ライセンス ID（大文字小文字を間違わない様に入力）

② オンライン認証：

ライセンス ID の認証

③ 解除：ライセンス ID の解除

④ 更新：ライセンス ID の更新

① 基本設定

消費税率設定：消費税率のデフォルト値の設定

入カオプション：自動バックアップ等の設定

法定福利費：計算式マスタの設定

※詳細は、別紙の「法定福利費マニュアル」を参照ください。

パスワード：パスワードの設定

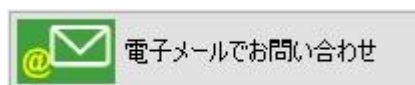
② データ管理：データバックアップ・取り込み

※詳細は、別紙の「データ管理マニュアル」を参照ください。

④ 利用規約：製品利用及びサポートサービスの利用規約の閲覧

⑤ お問い合わせ：サポート情報の掲載ウィンドウが起動します。

サポートサイトやメール・リモートサポートの情報が確認できます。





専用見積



汎用見積



各種届出

新規作成（ウィザード形式）

- ① 管理画面「新規作成」から工事名称・顧客名称を入力
- ② 見積フォーム・印刷書式を選択
- ③ 積算入力 延べ面積・建築面積（ここがポイント！）
- ④ 見積入力画面

◆工事名称・顧客名称は、印刷書式に連動します！

◆顧客名称は、顧客マスタから作成します。



顧客マスタ

専用見積 管理画面

Index順 新規作成

更新順 Index 工事名称

あ は か ま さ や た ら な わ

全ての工事 0 インデックス 0 顧客名 0

データ取込

1 新規作成

解体 専用見積

工事名称入力（データ管理・印刷用）

工事名称 長崎華子様部 解体工事 工事リスト クリア

※登録済みの工事名は、「工事リスト」から選択してください！

工事Index割当 未登録 あ か さ た な は ま や ら わ

顧客名称入力（データ管理・印刷用）

顧客名称 長崎 華子 顧客マスタ クリア

（顧客名称は、顧客マスタから作成・選択を行ってください。）

次へ キャンセル

解体 専用見積

フォーム選択

解体見積フォーム（建物構造）を選択して下さい。

見積フォーム 選択 01_木造在来工法（アスベスト無）

印刷書式 選択 01_A4横_行高6mm

戻る 次へ

2

解体 専用見積

積算数量

積算算定基準となる面積を入力してください。

	入力値/単位	換算値/単位
延べ面積	50.00 ● m ² ○ 坪	15.13 坪
建築面積	30.00 ● m ² ○ 坪	9.08 坪

建物数量 分別排出量 (見積フォーム: 01木造在来工法)

延べ面積または建築面積に対する係数で積算コードの積算数量を算定します。 係数変更

No.	積算コード	基本数量	係数	積算数量	単位
1	延べ面積	延べ面積	1.00	50.00	m ²
2	建築面積	建築面積	1.00	30.00	m ²
3	外部足場面積	延べ面積	1.72	86.00	m ²

※積算コード(係数等)の編集は、見積入力画面「積算数量」及び「積算方法」から行えます。

戻る 開始 キャンセル

3

- ◆積算面積と連動する見積フォームを選択します。
※自社用にカスタマイズ登録した運用が可能です。

(専用見積) 見積フォームを選択してください。

現調前マスタ 現調後マスタ 内装マスタ 旧 出荷マスタ

未登録 未登録 未登録 未登録

未登録

未登録の名前を変更
自社仕様の見積フォームを登録

Gbm001 木造住宅、石積み
Gbm002 木造住宅、石積み
Gbm003 木造住宅、石積み・手壊し

印刷書式

- ◆印刷書式サンプルを自社用にカスタマイズ登録して運用してください。

印刷フォーム名称
01_A4横_行高6mm
02_A4横_行高8mm
03_A4横_行高6mm_(法定福利)
04_A4横_行高8mm_(法定福利)

4

No.	工事名称	仕様	数量	単位	見積額	備考
1	仮設工事		1	式	234,000	
2	解体工事		1	式	259,015	
3	付帯工事		1	式	225,800	
4	廃棄物処理費		1	式	396,796	
5	有価材処理費		1	式	-4,620	
6	廃棄物運搬費		1	式	90,395	
7	諸経費		1	式	140,000	
	合 計				1,341,386	
	値 引				-41,386	
	見 積 額				1,300,000	
	消 費 税	(現物処理: 切り捨て) □ 廃物処理費を表示のみ	10	%	130,000	
	見 積 総 合 計				1,430,000	

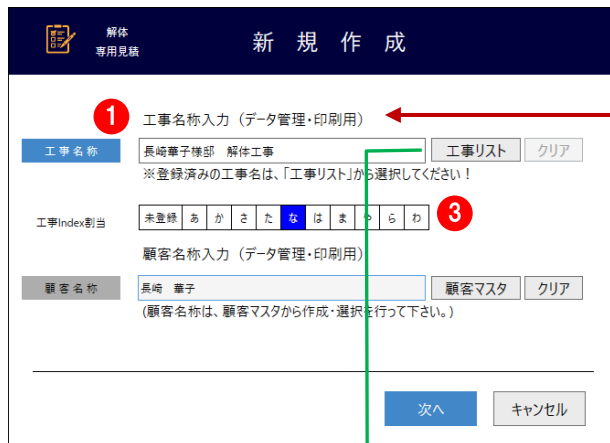


専用見積 新規作成（工事リストと管理画面）

新規作成では、①の工事名称を手動入力する事で自動的に②管理画面に登録されます。

※専用見積の管理画面では、白枠が専用見積の見積ファイルが保存されている工事名称。グレー枠が汎用見積の見積ファイルが保存されている工事名称となります。汎用見積の管理画面では、白枠とグレー枠が逆の表示となります。

③の工事 Index（あかさたな）を設定する事で④の index 選択での工事管理が容易になります。



解体 専用見積 新規作成

① 工事名称入力（データ管理・印刷用）

工事名称: 長崎華子様邸 解体工事 [工事リスト] [クリア]

※登録済みの工事名は、「工事リスト」から選択してください！

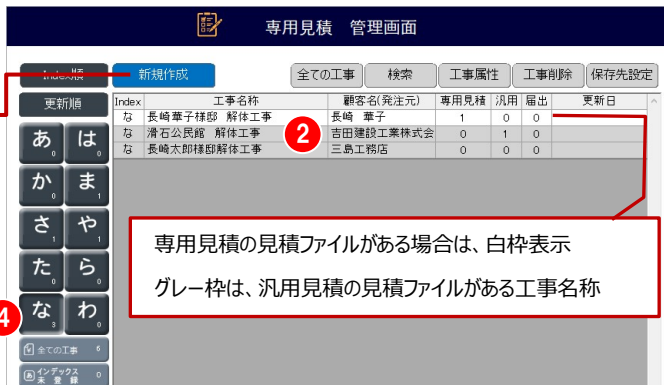
工事Index割当: 未登録 あ か さ た な は ま う ら わ ③

顧客名称入力（データ管理・印刷用）

顧客名称: 長崎 華子 [顧客マスタ] [クリア]

(顧客名称は、顧客マスタから作成・選択を行ってください。)

[次へ] [キャンセル]



専用見積 管理画面

②

Index	工事名称	顧客名(発注元)	専用見積	汎用	届出	更新日
な	長崎華子様邸 解体工事	長崎 華子	1	0	0	
な	清石公民館 解体工事	吉田建設工業株式会社	0	1	0	
な	長崎太郎様邸解体工事	三島工務店	0	0	0	

④

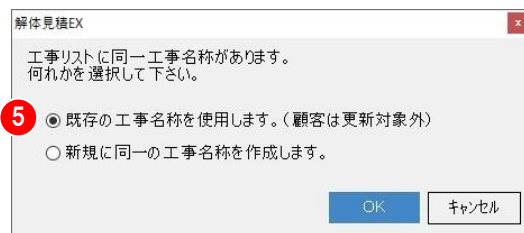
専用見積の見積ファイルがある場合は、白枠表示
グレー枠は、汎用見積の見積ファイルがある工事名称

1つの工事名称で最大5つの見積ファイルの作成・保存が可能です。
既に登録されている工事名称で見積ファイルを新規作成する場合は、
工事リストボタンを押して管理画面から工事名称を選択してください。

① の工事名称を手動入力した時に管理画面に同一工事名称があった場合は、⑤⑥のメッセージが表示されます。

⑤ のメッセージを選択した場合は、既に登録されている工事名称内に見積ファイルを保存する運用となります。

⑥ のメッセージを選択した場合は、新規に同一工事名称を作成して見積ファイルを保存した運用となります。



解体見積EX

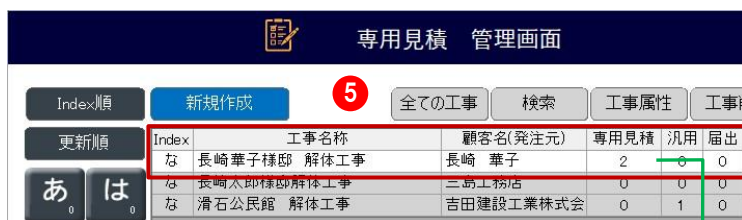
工事リストに同一工事名称があります。
何れかを選択して下さい。

⑤

☒ 既存の工事名称を使用します。(顧客は更新対象外)

☐ 新規に同一の工事名称を作成します。

[OK] [キャンセル]

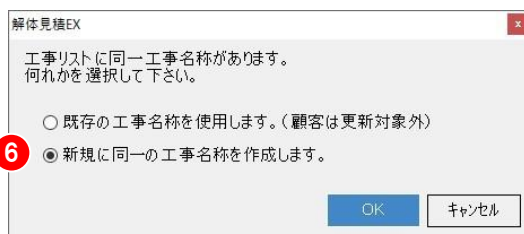


専用見積 管理画面

⑤

Index	工事名称	顧客名(発注元)	専用見積	汎用	届出
な	長崎華子様邸 解体工事	長崎 華子	2	0	0
な	長崎太郎様邸解体工事	三島工務店	0	0	0
な	清石公民館 解体工事	吉田建設工業株式会社	0	1	0

登録されている工事名称に見積ファイルを保存した場合に
見積ファイル数が表示されます。(最大5ファイル保存可能)



解体見積EX

工事リストに同一工事名称があります。
何れかを選択して下さい。

⑥

☐ 既存の工事名称を使用します。(顧客は更新対象外)

☒ 新規に同一の工事名称を作成します。

[OK] [キャンセル]



専用見積 管理画面

⑥

Index	工事名称	顧客名(発注元)	専用見積	汎用	届出
な	長崎華子様邸 解体工事	長崎 華子	1	0	0
な	長崎華子様邸 解体工事	長崎 華子	1	0	0
な	清石公民館 解体工事	吉田建設工業株式会社	0	1	0
な	長崎太郎様邸解体工事	三島工務店	0	0	0

新規に同一の工事名称を作成した場合の管理画面の表示
1つの工事名称に専用・汎用の見積ファイルを保存した運用が可能です。



専用見積 新規作成（顧客マスタと管理画面）

新規作成から顧客名称の入力を行う場合は、①の顧客マスタから顧客一覧を開き②の顧客作成ボタンを押します。

③の顧客作成では、「個人・法人」を選択し、顧客情報の入力と④の自社営業担当を入力後に⑤の登録を押して顧客一覧画面に戻ります。

顧客一覧画面に登録した⑥の顧客名を選択し、⑦の選択終了を押して新規作成画面に戻ります。

⑧に登録した顧客名が表示されている事を確認して⑨の次へボタンを押し、作成方法を選択します。（次ページに続く）

解体 専用見積

新規作成

工事名称入力（データ管理・印刷用）

工事名称 工事リスト クリア

※登録済みの工事名は、「工事リスト」から選択してください！

工事Index割当

顧客名称入力（データ管理・印刷用）

顧客名称 顧客マスタ ①

（顧客名称は、顧客マスタから作成・選択を行ってください。）

次へ キャンセル

（新規作成）顧客名を選択して下さい。

② 顧客作成 全ての顧客 検索 顧客情報 顧客削除 保存先設定

更新順	Index	顧客名(発注元)	フリガナ(Index対象)	部署名	発注元担当者名	自社営業担当
あ	は	福井建設株式会社	ミシマコムテンカフシキカ	工事部	福岡 太郎	鈴木 一郎
な	長崎 華子	ナカサキ ハナコ				鈴木 一郎
や	吉田建設工業株式会社	ヨシダケンセツコウギョウカ		工事部	山田 哲人	鈴木 一郎
さ	佐々木 龍太郎	ササキリュウタロウ				鈴木 一郎

③ 顧客作成 全ての顧客 検索 顧客情報 顧客削除 保存先設定

選択（終了）

顧客情報

キャンセル 登録 ⑤

③ 分類 ☐ 個人 ☒ 法人

顧客名(発注元) 必須 フリガナ(半角 Index対象) 必須

郵便番号 郵便→住所 住所→郵便 代表者名

住所1 担当者名 選択

住所2 部署名

TEL FAX 部署電話番号

Eメール 部署FAX

携帯番号 担当者Eメール

携帯メール 担当者携帯メール

コメント

（新規作成）顧客名を選択して下さい。

顧客作成 全ての顧客 検索 顧客情報 顧客削除 保存先設定

更新順	Index	顧客名(発注元)	フリガナ(Index対象)	部署名	発注元担当者名	自社営業担当
な	長崎建設株式会社	ナカサキケンセツコウギョウカ	工事部	坂本龍馬	鈴木 一郎	
さ	佐世保 浩一郎	サセボ コウイチロウ			佐藤 鉄平	
は	福井建設株式会社	フクイケケンセツコウギョウカ	営業部	福井良子	鈴木 一郎	

⑥ 顧客作成 全ての顧客 検索 顧客情報 顧客削除 保存先設定

キャンセル ⑦ 選択（終了）

解体 専用見積

工事属性

工事名称入力（データ管理・印刷用）

工事名称 ⑧ 工事リスト クリア

※登録済みの工事名は、「工事リスト」から選択してください！

工事Index割当

顧客名称入力（データ管理・印刷用）

顧客名称 顧客マスタ クリア

（顧客名称は、顧客マスタから作成・選択を行ってください。）

⑨ OK キャンセル

解体 専用見積

作成方法選択

見積書を作成する方法を選択して下さい。

☒ 見積フォームを選択して見積書を作成します。

☐ 既存のファイルを選択して見積書を作成します。

戻る 次へ キャンセル

見積書作成方法は、見積フォームからの作成 と 既存見積ファイルからの作成 から選択できます。

詳しい作成手順につきましては、「専用見積 新規作成 ワンポイントマニュアル」をご参照ください。

※見積フォームとは、構造別に登録された工事内訳のひな形です。



専用見積 新規作成（見積フォームと印刷フォーム）

フォーム選択画面では、入力面積と連動させる為の①見積フォームと②印刷フォームを選択します。

①の見積フォームの選択欄では、工事物件にあった構造別見積フォームを選択して OK ボタンを押して下さい。

②の印刷フォーム選択欄では、③の印刷プレビューで印刷イメージを確認しながら選択する事が出来ます。

④の次へボタンを押します。（次ページに続く）

※見積フォームとは、解体工事の見積書を作成するにあたり、構造別に登録された工事内訳のひな型です。

この工事内訳（内訳明細）には、面積入力（延床面積、建築面積）を行う事で積算連動する積算コードと木くず、金属くず等の分別区分された廃棄量の積算まで行う内訳明細が登録されています。

◆入力面積と連動する係数登録された構造別の見積フォーム

見積フォーム名	消費税端数処理
GBm*01_木造住宅_石綿無	切り捨て
GBm*02_木造住宅_石綿無・焼却無	切り捨て
GBm*03_木造住宅_石綿無・手壊し	切り捨て
GBm*04_木造住宅_石綿無・堀車庫	切り捨て
GBm*05_木造2×4_石綿無	切り捨て
GBm*06_木造耐震住宅_石綿無	切り捨て
GB坪01_木造住宅_石綿無	切り捨て
GB坪02_木造住宅_石綿無・焼却無	切り捨て
GB坪03_木造住宅_石綿無・手壊し	切り捨て
GB坪04_木造住宅_石綿無・堀車庫	切り捨て

◆出荷時の印刷フォーム（自社用にカスタマイズ登録して運用）

印刷フォーム名称	消費税端数処理
01_A4横_行高6mm	切り捨て
02_A4横_行高8mm	切り捨て
03_A4横_行高6mm (法定福利)	切り捨て
04_A4横_行高8mm (法定福利)	切り捨て



専用見積 新規作成（積算数量）

積算数量画面は、面積（延べ面積、建築面積）を入力して、選択した見積フォームに設定された係数に連動させる画面です。

① 面積入力（㎡・坪を選択して入力） ② 開始 ボタンを押す事で見積入力画面が起動します。

③ 選択した見積フォーム名 ④ 建物数量 ⑤ 分別排出量

※積算コードや係数の編集はこちらの新規作成画面では行えません。後述の見積入力画面より変更可能です。

解体
専用見積

積 算 数 量

積算算定基準となる面積を入力してください。

	入力値/単位	換算値/単位
延べ面積	50.00 ○ ㎡ ● 坪	165.29 ㎡
建築面積	30.00 ○ ㎡ ● 坪	99.17 ㎡

4 建物数量

分別排出量

3 (見積フォーム:01,木造在来工法(アスベスト無))

延べ面積または建築面積に対する係数で積算コードの積算数量を算定します。

No.	積算コード	基本数量	係数	積算数量	単位
1	延べ面積	延べ面積	1.00	165.29	㎡
2	建築面積	建築面積	1.00	99.17	㎡
3	外部足場面積	延べ面積	1.32	218.18	㎡
4	布基礎の延長	建築面積	0.88	87.27	m
5	土間面積	建築面積	0.40	39.67	㎡
6	鉄筋の重量	延べ面積	5.48	905.79	kg
7	屋根面積	建築面積	1.10	109.09	㎡
8	外壁面積	延べ面積	1.10	181.82	㎡
9	外部開口面積	延べ面積	0.35	57.85	㎡
10	外周壁延長	延べ面積	0.55	90.91	m
11	内壁面積	延べ面積	2.82	466.12	㎡
12	内部開口面積	延べ面積	0.44	72.73	㎡

※積算コード(係数等)の編集は、見積入力画面「積算数量」及び「積算方法」から行えます。

戻る 開始 キャンセル

解体
専用見積

積 算 数 量

積算算定基準となる面積を入力してください。

	入力値/単位	換算値/単位
延べ面積	50.00 ○ ㎡ ● 坪	165.29 ㎡
建築面積	30.00 ○ ㎡ ● 坪	99.17 ㎡

建物数量

分別排出量

5 (見積フォーム:01,木造在来工法(アスベスト無))

延べ面積1㎡あたりの係数で廃棄物の量を算定します。

No.	分別区分	係数(㎡/㎡)	重量(t)	係数(m³/㎡)	体積(m³)	
1	木くず	再資源化施設(チップ)	0.0782	12.93 t	0.1421	23.49 m³
2	木くず	焼却 (適正焼却炉)	0.1302	21.53 t	0.2367	39.13 m³
3	コンクリート	再資源化施設(破砕)	0.1470	24.30 t	0.0639	10.57 m³
4	コンクリート	安定型埋立処分	0.0529	8.75 t	0.0230	3.81 m³
5	金属くず	スクラップ	0.0081	1.34 t	0.0072	1.20 m³
6	金属くず	安定型埋立処分	0.0355	5.87 t	0.0315	5.21 m³
7	廃プラスチック	焼却	0.0011	0.19 t	0.0031	0.52 m³
8	廃プラスチック	安定型埋立処分	0.0102	1.69 t	0.0090	1.49 m³
9	ガラス・陶磁器くず	再資源化施設	0.0000	0.00 t	0.0000	0.00 m³
10	ガラス・陶磁器くず	安定型埋立処分	0.0750	12.40 t	0.0750	12.40 m³
11	廃石膏ボード	再資源化施設	0.0000	0.00 t	0.0000	0.00 m³
12	廃石膏ボード	安定型埋立処分	0.0146	2.42 t	0.0146	2.42 m³

※係数(重量、体積)の編集は、見積入力画面「排出量」から行えます。

戻る 開始 キャンセル

見積入力画面では、③「積算数量 変更」を押す事で積算数量画面を表示させて面積値の入力変更が可能です。

また、④「建物係数設定」から係数の調整・変更を行います。

係数等の変更を行った場合は、⑤の見積フォームの「登録」ボタンを押して自社仕様の見積フォームの登録を行って下さい。

長崎華子様邸 解体工事 - 解体見積：専用見積

自社情報 工事情報 見積書 排出量 法定福利 戻る やり直し 印刷 新規作成 File開く File保存 設定 ヘルプ 終了

未登録フォーム 入替 登録

工事内訳

積算数量 変更

建物係数設定

排出

長崎華子様邸 解体工事

長崎建設株式会社

No.

工事名称

仕様

数量

単位

見積額

備考

1

仮設工事

2

解体工事

3

付帯工事

4

廃棄物処分

5

有価材処分

6

廃棄物運搬

7

諸経費

8

9

10

解体
専用見積

積 算 数 量

面積の変更

事名称:長崎華子様邸 解体工事

顧客名称:長崎建設株式会社

積算算定基準となる面積を入力してください。

	入力値/単位	換算値/単位
延べ面積	50.00 ○ ㎡ ● 坪	15.13 ㎡
建築面積	30.00 ○ ㎡ ● 坪	9.08 ㎡

(見積フォーム:01,木造在来工法(アスベスト無))

建物数量

No.	積算コード	基本数量	係数	積算数量	単位
1	延べ面積	延べ面積	1.00	50.00	㎡
2	建築面積	建築面積	1.00	30.00	㎡
3	外部足場面積	延べ面積	1.32	66.00	㎡
4	布基礎の延長	建築面積	0.88	26.40	m

物数量

建物係数設定

係数の調整・変更

係数設定を行う 積算コード行 を選択してください。

No.	積算コード	基本数量	係数	積算数量	単位
1	延べ面積	延べ面積	1.00	50.00	㎡
2	建築面積	建築面積	1.00	30.00	㎡
3	外部足場面積	延べ面積	1.32	66.00	㎡
4	布基礎の延長	建築面積	0.88	26.40	m
5	土間面積	建築面積	0.40	12.00	㎡
6	鉄筋の重量	延べ面積	5.48	274.00	kg
7	屋根面積	建築面積	1.10	33.00	㎡
8	外壁面積	延べ面積	1.10	55.00	㎡
9	外部開口面積	延べ面積	0.35	17.50	㎡



専用見積 入力画面（自社情報・工事情報）

自社情報と工事情報は、見積書・請求書の印刷に連動します。（忘れずに入力して下さい。）

- 初めて見積入力画面を起動した場合は、①**自社情報**を起動して各項目を入力してください。

※自社情報の入力及び変更は、見積入力画面起動時とメインメニューの自社情報から入力可能です。

- ②の**工事情報**は、見積「工事名称」ごとに情報が保存されます。



自社情報

1

2

工事情報（印刷連動）

工事名称	長崎華子様邸 解体工事
顧客名称	長崎 華子
部署名	発注元担当者
工事場所	長崎県長崎市横尾〇〇〇
保存ファイル名	長崎華子様邸 解体工事（値引き調整）最終版

見積額

1,300,000 (税別)

1,430,000 (税込)

法定福利費

(税別)

請求額

1,300,000 (税別)

1,430,000 (税込)

終了

自社情報

社名

福井コンピュータシステム株式会社

フリガナ

フクイコンピュータシステムカシキガイシャ

郵便番号

852 - 8065

住所(1)

長崎県長崎市横尾3-2-1

住所(2)

電話番号

095 - 856 - 3115

FAX番号

095 - 857 - 1311

HP-URL

http://www.thesystem.co.jp/index.html

メール

sales@thesystem.co.jp

許可番号(登録番号)

印刷連動(1)

建設業許可番号 長崎県 (1234 - 5678) 123456789 号

印刷連動(2)

(長崎県) (工事業)

主任技術者(監理技術者)氏名

吉田 浩二

解体工事業者登録 長崎県

知事 123456 号

技術管理者氏名

藤室 政宗

請求書(振込先情報)

振込先

三井住友銀行

福井支店

口座番号

123456

口座名

フクイコンピュータシステム(カ)

適格請求書(インボイス)

登録番号

T1310001000669

適格請求書(インボイス)に記載が必要な番号です。

保存終了

キャンセル

御 見 積 書

NO MS-20230724-21

発行日 2023年07月24日

長崎 華子 様

工 事 名 :

長崎華子様邸 解体工事

工 事 場 所 :

長崎県長崎市横尾〇〇〇

工事期間:

〇〇〇〇年〇月〇日~〇〇〇〇年〇月〇日

支払条件:

別途お打ち合わせ

見積有効期限:

〇〇〇〇年〇月〇日まで

摘要

施工条件・範囲:

建設業許可番号

長崎県知事 (1234-5678) 123456789号

解体工事業者名

福井コンピュータシステム株式会社

代表者名

解体太郎

所在地

長崎県長崎市横尾3-2-1

電話番号

095-856-3115

FAX番号

095-857-1311

見積総金額

¥1,430,000-

見積総合計には消費税(10%)が含まれています。

消費税(10%)

¥130,000-

見積入力は、以下の基本機能を利用して作成していきます。

- 画面切り替え機能：①工事内訳の表示 ②内訳明細の表示 ③スケール表示（行高さの調整）
- 工事項目の編集機能：工事内訳 ④「行挿入」「行削除」「行移動」「コメント行」「小計行」「計算行」内訳明細「計算行」が「行複写」へ変更
⑤「工事名称」「仕様」「備考」は、全角 16 文字までの入力となります。
文字入力の際に入力した文字数がカウントされます。
- 値引入力：⑥「値引」を入力する事で「合計」からの値引きが行えます。※プラス値入力。（-）マイナス入力不可。

工事内訳画面

長崎華子様邸宅_解体工事 - 解体見積：専用見積

自社情報 工事情報 見積書 排出量 法定福利 元に戻す やり直し 印刷 新規作成 File開く File保存 設定 ヘルプ 終了

未登録フォーム 入替 登録 ① ② ③ ④ ⑤ ⑥

工事内訳 内訳明細 200%

行挿入 行削除 行移動 小計行 小計行 計算行

積算数量 変更 建物係数設定 排出設定

延べ面積 50.00 m² 坪 15.13 坪
建築面積 30.00 m² 坪 9.07 坪

No.	工事名称	仕様	数量	単位	見積額	備考
1	仮設工事		1	式	234,000	
2	解体工事		1	式	259,015	
3	付帯工事		1	式	225,800	
4	廃棄物処理費		1	式	396,796	
5	有価材処理費		1	式	-4,620	
6	廃棄物運搬費		1	式	90,395	
7	諸経費		1	式	140,000	
	合 計				1,341,386	
	値 引				-41,386	
	見 積 額				1,300,000	
	消 費 税	(端数処理：切り捨て) □端数処理設定表示のみ	10	%	130,000	
	見 積 総 合 計				1,430,000	

- 内訳明細の⑦「積算方法」は、明細行の工事見積の積算方法を選択します（マウスクリックで積算方法の選択画面が起動します）。
- ⑧任意数量：数量欄に直接値を入力して見積額を計算する方法。
- ⑨積算コード：積算数量コード（建物数量）を選択して見積額を計算する方法。
- ⑩分別区分：排出量で設定された分別区分を選択して見積額を計算する方法。

- 数量編集：⑪数量編集：変更したい数量行をクリックすると、その行の数量・単価を直接編集することが可能です。
※変更した数量に応じて係数も自動計算されますので、変更した情報を見積フォームに登録することで活用が可能です

内訳明細画面

長崎華子様邸宅_解体工事 - 解体見積：専用見積

自社情報 工事情報 見積書 排出量 法定福利 元に戻す やり直し 印刷 新規作成 File開く File保存 設定 ヘルプ 終了

未登録フォーム 入替 登録 ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪

工事内訳 内訳明細 200%

行挿入 行削除 行移動 小計行 小計行 行複写

積算数量 変更 建物係数設定 排出設定

延べ面積 50.00 m² 坪 15.13 坪
建築面積 30.00 m² 坪 9.07 坪

No.	明細名称	仕様	積算方法	数量	単位	単価	見積額
1	設備機器撤去	手解体・単品搬出	選別施設	1.34	m ³	6,500	8,710
2	屋根材撤去	手解体・単品搬出	屋根面積	33.00	m ²	900	29,700
3	外部建具撤去	手解体・単品搬出	外部開口	7.50	m ²	500	8,750
4	内部建具撤去	手解体・単品搬出	内部開口	22.00	m ²	200	4,400
5	石膏ボード撤去	手解体	石膏ボー...	95.50	m ²	400	38,200
				50.00	m ²	200	19,100
						1,800	90,000

積算方法の選択

⑧ 任意数量 手入力数量を直接入力して下さい。

⑨ 積算コード 積算コードの数量が変動します。

⑩ 分別区分 分別区分の数量が変動します。

数量編集 (解体工事・屋根材撤去)

「数量」「単価」を修正して見積額を算出する。
「見積額」を修正して「数量」を自動計算する。
「見積額」を修正して「単価」を自動計算する。

積算方法 数量 単位 単価 見積額

屋根面積 33.00 m² 900 29,700

「数量」「単価」を入力して「Enter」を押してください。

数量・単価の直接編集が行えます。
見積額を基に自動で数量や単価を算出することも可能です。



専用見積 入力画面（排出量）

排出量画面は、分別区分の処理方法とリサイクル処理の該当選択及び延べ面積（1㎡当たり）の廃棄物量（係数）を設定し、見積工事の内訳明細に連動させる設定画面。

- ◆①「排出量」ボタンを押すと、分別区分の処理方法・リサイクル処理・廃棄物量の確認画面が開きます。
「備考」への入力可能文字数は、全角16文字までとなります。文字入力の際は、入力した文字数がカウントされます。
- ◆②「排出設定」は、分別区分の積算対象の設定と係数変更、リサイクル処理の該当選択をそれぞれ行えます。
ここで行った設定が、内訳明細 積算方法の「分別区分」に連動します。
- ③「廃棄物係数設定」 延べ床（1㎡）あたりの廃棄物量（t・m3）の係数設定を行います。
- ④「排出量一括変更」 廃棄物処理の係数（t/㎡）（m3/㎡）の変更を行います。
- ⑤「分別 区分設定」 分別区分（木くず等）のリサイクル処理の設定を行います。

① 排出量ボタン

② 排出設定ボタン

③ 廃棄物係数設定

④ 排出量一括変更

⑤ 分別 区分設定

分別番号	分別区分	処理方法	リサイクル処理	廃棄物の量(重量・体積)
1	木くず	再資源化施設(チップ)	該当する	3.91 t
2	木くず	焼却(適正焼却炉)	該当しない	6.51 t
3	コンクリート	再資源化施設(破砕)	該当する	7.35 t
4	コンクリート	安定型埋立処分	該当しない	2.65 t
5	金属くず	スクラップ	該当する	0.41 t

③ 廃棄物係数設定

分別番号	分別区分	処理方法	積算対象	延べ面積(1㎡)当りの廃棄物の量(重量・体積)
1	木くず	再資源化施設(チップ)	☐	0.0782 t 0.1421 m3
2	木くず	焼却(適正焼却炉)	☐	0.1302 t 0.2367 m3
3	コンクリート	再資源化施設(破砕)	☐	0.1470 t 0.0639 m3
4	コンクリート	安定型埋立処分	☐	0.0529 t 0.0230 m3
5	金属くず	スクラップ	☐	0.0081 t 0.0072 m3

積算対象に含めるかどうかについて、○・×の選択を行います。
また、延べ面積（1㎡）あたりの廃棄物量（係数）の設定もこちらから行えます。
※係数を直接変更する際は、排出設定を行う重量・体積の数字をクリックしてください

④ 排出量一括変更

排出量一括変更

変更する 係数 を選択して実行してください。（複数選択可）

係数変更方法： ☒ 係数値入力 1.0000 ☐ 率計算(%) 100 %

No	分別区分	係数(t/㎡)	延べ面積に対する廃棄物の量(重量・体積)
1	木くず 再資源化施設(チップ)	0.0782	3.91 t 0.1421 m3
2	木くず 焼却(適正焼却炉)	0.1302	6.51 t 0.2367 m3
3	コンクリート 再資源化施設(破砕)	0.1470	7.35 t 0.0639 m3
4	コンクリート 安定型埋立処分	0.0529	2.65 t 0.0230 m3
5	金属くず スクラップ	0.0081	0.41 t 0.0072 m3

排出量の係数を個別・または一括で変更可能です。
変更方法は、係数の直接入力と率計算の2つから選択ください。
※複数の項目を同時に変更したい場合は、キーボードのctrlキーを押したまま、項目を選択してください

⑤ 分別 区分設定

分別 区分設定

この画面では、分別区分の追加とリサイクル処理の設定が行えます。
分別区分の追加・変更を行った場合は、見積フォームに登録する事で他の工事に利活用できます。

分別区分の保存先(見積ファイル): 長崎華子様邸宅_解体工事

分別番号	分別区分	処理方法	リサイクル処理
1	木くず	再資源化施設(チップ)	該当する
2	木くず	焼却(適正焼却炉)	該当しない
3	コンクリート	再資源化施設(破砕)	該当する
4	コンクリート	安定型埋立処分	該当しない
5	金属くず	スクラップ	該当する

分別区分項目の追加が行えます。
（登録可能な分別区分は固定項目を含めて最大50項目までとなります）
また、リサイクル処理に該当するかどうかこちらから設定いただけます。



専用見積 入力画面（排出量の直接編集）

前ページで設定した排出量は、見積書の廃棄物処理費や運搬費等の数量に連動されます。
連動を用いずに直接手入力する場合は、数量編集をご利用ください。

また、過去物件の見積実績を基に数量・単価の登録を行うことで、自動的に積算係数を自動で算出します。
特に廃棄物量（t・m3）の算出においては、一般的な重量換算係数を用いて重量・体積の自動換算を行います。
これにより、**自社の標準見積書のひな形**を容易に作成することが可能です。

※詳しい数量編集手順につきましては「専用見積_数量編集_ワンポイントマニュアル」をご参照ください。

【1】見積書画面より、①「数量編集」を押して、数量を編集したい行をクリックします。

本マニュアルでは、例として 廃棄物処理費の木くず（チップ）の数量を 3.91t から 4.5t に変更します。

長崎華子様邸宅解体工事・解体見積：専用見積									
長崎華子様邸宅解体工事		未登録フォーム	入替	登録	☐ 工事内訳 ☒ 内部明細 160%		行挿入	行削除	行移動
長崎 華子		01_木造在来工法（アスベスト）		(04) 廃棄物処理費		160%	3行挿入	3行削除	3行移動
No.	明細名称	仕様	積算方法	数量	単位	単価	見積額	廃棄物処理方法	
1	木くず	再資源化施設（チップ）	再資源化施設...	3.91	t	6,100	23,851		
2	木くず	焼却（適正焼却炉）	焼却（適正...	6.51	t	9,600	62,496		
3	コンクリート	再資源化施設（破砕）	再資源化施設...	7.35	t	2,200	16,170		
4	コンクリート	安定型埋立処分	安定型埋立処分	2.65	t	14,600	38,690		
5	鉄くず	安定型埋立処分	安定型埋立処分	1.78	t	10,800	19,224		
6	廃プラスチック類	焼却	焼却	0.06	t	18,400	1,104		
7	廃プラスチック類	安定型埋立処分	安定型埋立処分	0.51	t	5,500	2,805		

【2】木くず（チップ）数量を 4.5t に変更すると、現在の見積書で同一の分別区分を利用している項目（本例では、木くずの運搬費用）も自動で変更されます。

また、物件面積と今回変更した数量を基に、係数が自動計算されます（本例では係数 0.09）。

数量編集（廃棄物処理費・木くず）

☒ 「数量」「単価」を修正して見積額を算出する。
☐ 「見積額」を修正して「数量」を自動計算する。
☐ 「見積額」を修正して「単価」を自動計算する。

積算方法	数量	単位	単価	見積額
木くず / 再資源化施設	4.5	t	6,100	23,851

「数量」「単価」を入力して「Enter」を押してください。

次へ キャンセル

見積額の確認									
この見積明細を見積書に反映する場合は「実行」を押してください。									
算出した延べ床（1m）当たりの重量・体積の係数は廃棄物係数に連動します。									
工事名称	明細名称	積算方法	基本数量	係数	歩掛	積算数量	単位	単価	見積額
4 廃棄物処理費	1 木くず	再資源化施設	延べ面積	50.00	0.0900	4.50	t	6,100	27,450
6 廃棄物運搬費	1 木くず	再資源化施設	延べ面積	50.00	0.1636	8.18	m3	1,500	12,270

戻る 実行 キャンセル

重量が 4.5t に変更されたことにより、係数も自動で再計算されます。
さらに重量だけでなく、同一の分別区分である木くずの運搬費体積についても数量・係数が同時に再計算されます。

POINT：上記のように廃棄物の重量を変更した場合、体積についても重量換算係数を用いて自動計算されますのでスムーズにご利用いただけます。（逆に、体積を変更した場合は重量が自動計算されます）

【3】見積書の金額が更新されます。

※算出した係数は、面積と実数値から算出された自社係数としてご利用いただけます。

見積フォームに登録しておくことで、次回からこの自社係数に基づいた見積書作成が行えます。

！ 見積額を更新しました。

更新前	1,430,000円
更新後	1,433,958円

変更した情報を見積フォームに登録することで他の工事に利活用が可能です。

OK

専用見積フォーム

01_木造在来工法（アスベスト）

入替 登録

工事内訳 内部明細 160%



専用見積 法定福利費入力

法定福利費は、空白行を指定する事で法定福利費を工事明細に追加する事が可能です。

法定福利費の計算方法は、**構造別のマスタ**を持った「**詳細計算**」と**3種類の計算**から選べる「**簡易計算**」の入力が可能となります。

法定福利費の概要及び操作方法是、別紙「**法定福利費マニュアル（専用見積）**」を確認下さい。

長崎県子母屋町_解体工事_解体見積: 専用見積									
自社情報 工事情報 見積書 排出量 法定福利 元に戻す やり直し 印刷 新規作成 File開く File保存 設定 ヘルプ 終了									
長崎県子母屋町_解体工事 歩掛りマスタ 入替 登録 工事内訳 内訳明細 160 M 行挿入 行削除 行移動 行挿入 行削除 行移動 小計行 小計行 計算行 小計行 小計行 計算行 小計行 小計行 計算行									
長崎 華子 法定福利 歩掛りマスタ 木造住宅 石積み									
No.	工事名称	仕様	数量	単位	見積額	備考			
1	仮設工事		1	式	219,000				
2	解体工事		1	式	232,510				
3	アスベスト除去工事		1	式	414,000				
4	付帯工事		1	式	0				
5	廃棄物処理費		1	式	235,340				
6	有価材処理費		1	式	-10,820				
7	廃棄物運搬費		1	式	77,996				
8	諸経費		1	式	120,000				
9	法定福利費 (詳細)		1	式	87,555				
合 計					1,375,581				
値 引					-5,581				
見 積 額					1,370,000				
消 費 税					137,000				
見 積 総 合 計					1,507,000				

法定福利費										
☒ 詳細計算 ☐ 簡易計算										
※ 工法・職種別の歩掛りによる労務費と各種保険料率により法定福利費を計算します。										
歩掛りマスタ01: 木造(機械・手作業併用) 選択変更										
No.	職 種	A:歩掛り (人・日/㎡)	B:延べ面積 (㎡)	C:労務単価 (円/人・日)	D:労務費 (A×B×C)	①:雇用保険	②:健康保険等	③:厚生年金保険等	合計 (①+②+③)	
						健康保険	介護保険	厚生年金保険	子育て・子育て 拠出金	
						0.8%	4.95%	0.46883%	9.15%	0.34%
1	特殊作業員(技術者・管理者)	歩掛りマスタ01: 木造(機械・手作業併用)				13,266	1,256	24,522	911	42,099
2	とび工(仮設)	歩掛りマスタ02: 鉄骨造(機械・手作業併用)				11,708	1,108	21,642	804	37,154
3	普通作業員(木系解体)	歩掛りマスタ03: 鉄筋コンクリート造(地上解体)				18,299	1,738	33,826	1,256	58,071
4	溶接工	歩掛りマスタ04: 鉄筋コンクリート造(地上解体)				5,381	509	9,948	369	17,076
5	特殊作業員(重機オペレーター)	歩掛りマスタ05: 鉄骨鉄筋コンクリート造(地上解体)				19,404	1,837	35,888	1,332	61,577
6	普通作業員(重機手元)	歩掛りマスタ06: 鉄骨鉄筋コンクリート造(地上解体)								
7	交通誘導警備員									
8										
9										
10										
合 計						14				

工 事 名 称 : 長崎県子母屋町 解体工事											
顧客名 : 長崎 華子											
種 別 : コンピュータシステム株式会社											
※ 工法・職種別の歩掛りによる労務費と各種保険料率により法定福利費を計算します。											
歩掛りマスタ名 : 木造(機械・手作業併用)											
No.	職 種	A:歩掛り (人・日/㎡)	B:延べ面積 (㎡)	C:労務単価 (円/人・日)	D:労務費 (A×B×C)	①:雇用保険	②:健康保険等	③:厚生年金保険等	合計 (①+②+③)		
						健康保険	介護保険	厚生年金保険	子育て・子育て 拠出金		
						0.8%	4.95%	0.46883%	9.15%	0.34%	
1	特殊作業員(技術者・管理者)	0.067	24,200	289,001	2,144	13,266	1,256	24,522	911	42,099	
2	とび工(仮設)	0.093	27,000	236,529	1,892	11,708	1,108	21,642	804	37,154	
3	普通作業員(木系解体)	0.106	21,100	369,687	2,857	18,299	1,738	33,826	1,256	58,071	
4	溶接工	0.022	29,900	188,727	888	5,381	509	9,948	369	17,076	
5	特殊作業員(重機オペレーター)	0.098	24,200	382,001	3,136	19,404	1,837	35,888	1,332	61,577	
6	普通作業員(重機手元)	0.122	21,100	425,489	3,403	21,081	1,894	36,202	1,440	68,888	
7	交通誘導警備員	0.0	15,200	0	0	0	0	0	0	0	
8											
9											
10											
合 計						14,401	89,118	8,407	164,738	6,118	282,813

法定福利費									
☐ 詳細計算 ☒ 簡易計算									
※ 以下いずれかの簡易的な方法により法定福利費を計算します。									
① 工事費に対する比率で計算									
工事費(値引前合計+法定福利費) 法定福利費の比率 法定福利費									
3,806,389 円 × 0 % = 0									
② 延べ面積に対する㎡単価で計算									
延べ面積 法定福利費の単価(円/㎡) 法定福利費									
㎡ × 円 = 円									
③ 任意の法定福利費入力									
法定福利費 円									

見積入力後に見積ファイルを保存する場合は、1つの工事名称に見積ファイルを最大5つまで保存可能です。

終了ボタンを押し、①の保存ファイル名を確認します。※工事名称で入力した名前がファイル名で表示されます。
調査用の参考データや最終提出用の見積ファイルなど管理しやすいファイル名を入力して下さい。

File開く File保存 設定 ヘルプ 終了

保存先工事名称: 長崎華子様邸 解体工事

専用見積 保存 ファイル名

① 長崎華子様邸 解体工事

顧客名(発注元): 長崎 華子

保存先変更

種別	見積書	ファイル名	最終更新日	見積額(税別)
専用見積	長崎華子様邸 解体工事(催)	②	2022年12月23日	1,300,000
専用見積	長崎華子様邸 解体工事		2022年12月23日	1,658,430

(最大保存: 5データ)

管理画面では、登録した工事名称と顧客名（発注元）が紐づけされ、専用・汎用の見積ファイル数が表示されます。

③の専用見積の欄には、2つの見積のファイルが保存されている事を表示しています。

※同じ工事名称で汎用見積を作成した場合は、汎用欄に見積ファイル数が表示されます。

専用見積 管理画面							
Index順	新規作成	全ての工事	検索	工事属性	工事前		
更新順	Index	工事名称	顧客名(発注元)	専用見積	汎用	届出	
あ	は	な	長崎華子様邸 解体工事	長崎 華子	③ 2	0	0
		な	長崎太郎様邸解体工事	三島工務店	0	0	0
		な	滑石公民館 解体工事	吉田建設工業株式会	0	1	0

 アイコンをクリックすると、作成した見積書・請求書の閲覧履歴がリスト表示されます。

作業中の見積データは、閲覧履歴からダイレクトに起動する事ができる便利機能です。

また、作成済みの「見積書」「請求書」を閲覧履歴から印刷する事が可能です。

お客様番号

サポート保守（正会員）

解体見積EX



専用見積



汎用見積



各種届出



商談DB



顧客マスタ



自社情報

履歴（専用見積）

閲覧履歴（更新日）	見積ファイル/顧客・発注者	
2021-11-17 13:33:46	千代田 海様邸 RC造2階建て住宅解体工事 千代田 海	1
2021-11-17 13:33:21	仙崎 浩一郎様邸 木造2階建て住宅解体工事 仙崎 浩一郎	
2021-11-17 13:33:06	瀬戸 義弘様邸 鉄骨3階建て住宅解体工事 瀬戸 義弘	
2021-11-17 13:32:47	井上 武様邸 鉄骨3階建て住宅解体工事 井上 武	
2021-11-17 13:32:23	立花 博一様邸 木造3階建て住宅解体工事 立花 博一	
2021-11-16 14:56:41	石田 康介様邸 鉄骨造平屋建て住宅解体工事 石田 康介	

- 2
- 見積 請求
 - 領収 PDF
 - 見積 請求
 - 領収 PDF
 - 見積 請求
 - 領収 PDF
 - 見積 請求
 - 領収 PDF
 - 見積 請求
 - 領収 PDF

閉じる

① 見積ファイルをクリックすると、見積書作成画面が開きます。

② 「見積」「請求」「領収書」「PDF」ボタンをクリックすると、それぞれのプレビュー画面が開きます（事前に見積書・請求書・領収書を作成、保存済の場合のみ有効）。

- ① 工事名称の表示・検索機能 : Index (あいうえお順)、更新順、全ての工事、未登録
- ② 工事削除は、専用見積・汎用見積で作成した全てのデータを削除します。

専用見積 管理画面

① Index順 新規作成 ① 全ての工事 ⑥ 検索 ⑥ 工事属性 ② 工事削除 ⑦ 保存先設定

更新順

あ は
か ま
さ や
た ら
な わ

③ 専用見積の見積ファイルがある工事名称は、白枠表示となります。
※グレーの工事名称は、汎用見積データの表示と両方のデータが無い場合にグレー表示になります。
※汎用見積の管理画面では、白枠とグレー枠が逆の表示となります。

④ 解体見積 EX の専用見積の見積ファイルを取り込む事が可能です。
ザ・解体見積の見積ファイルを取り込む事が可能です。
注意：工事名称及び顧客データを登録してから上記の見積ファイルを取り込んでください。

データ取込 ④ 解体EX見積ファイル ザ・解体見積ファイル

Index	工事名称	顧客名(発注元)	専用見積	汎用	届出	更新日
な	長崎華子様邸 解体工事	長崎 華子	2	0	0	2020年2月25日
な	滑石公民館 解体工事	吉田建設工業株式会	0	1	0	
さ	佐々木邸 解体工事	佐々木 龍太郎	0	1	0	
ま	三原邸 木造2階建て住宅 解体工事	吉田建設工業株式会	0	2	0	
や	横尾公民館 解体工事	福井建設株式会社	0	4	0	
な	長崎太郎様邸解体工事	三島工務店	0	0	0	

⑥ インデックス 未登録 ⑥ 顧客名 未登録

データ取込 ④ 解体EX見積ファイル ザ・解体見積ファイル

閉じる

- ⑥ 工事属性から工事名称・顧客名称の変更が可能になります。

工事名称・顧客名称は、印刷書式に連動します。

解体 専用見積 新規作成

工事名称入力 (データ管理・印刷用)

工事名称 長崎華子様邸 解体工事 工事リスト クリア

※登録済みの工事名は、「工事リスト」から選択してください！

工事Index割当 未登録 あ が さ た な は ま や ら わ

顧客名称入力 (データ管理・印刷用)

顧客名称 長崎 華子 顧客マスク クリア

(顧客名称は、顧客マスクから作成・選択を行ってください。)

次へ キャンセル

- ⑦ 管理画面は、最大 999 工事の登録が可能です。

工事上限を超える場合は、保存フォルダを変更してください。

新しい保存フォルダを作成する手順

- ① 空白行を指定後に
- ② 変更を押し③参照ボタンから保存先フォルダを指定して
- ④ OK を押して下さい。

工事保存先フォルダ登録

工事の保存先フォルダを設定します。

No.	設定	保存先フォルダ
1	標準	C:\FcSystem\Kaitai\Mtumor\EX\AppData\Data
2	ローカル	C:\Users\User\Documents\解体見積\保存用_見積データ
3	未登録	
4	未登録	

①

保存先フォルダ変更

保存先フォルダを変更します。

③ 参照 ④ OK キャンセル

13 未登録

② 変更 クリア OK キャンセル



専用見積 見積フォーム（入替・登録）

見積フォームとは、解体工事の見積書を作成するにあたり、構造別に登録されたサンプル単価が登録された工事内訳のひな型です。

専用見積では、面積入力（延床面積、建築面積）から積算連動する計算式が入った工事内訳（内訳明細）と木、金属くず等の分別区分された廃棄量の積算まで行う内訳明細が出荷時の見積フォームに登録されています。

長崎電子建設 解体工事・解体見積：専用見積

1 1

No.	工事名称	仕様	数量	単位	見積額	備考
1	仮設工事		1	式	234,000	
2	解体工事		1	式	259,015	
3	付帯工事		1	式	225,800	
4	廃棄物処理費		1	式	396,796	
5	有価材処理費		1	式	-4,620	
6	廃棄物運搬費		1	式	90,395	
7	諸経費		1	式	140,000	
	合計				1,341,386	
	値引				-41,386	
	見積額				1,300,000	
	消費税	(端数処理：切り捨て) □端数処理設定表示のみ	10	%	130,000	
	見積総合計				1,430,000	

「入替」：①の入替ボタンを押し②の見積フォーム選択画面から③の見積フォームを選択します。

④の OK ボタンを押すと入力画面が選択した見積フォームに入れ替わります。

「登録」：①の登録ボタンを押し②の見積フォーム登録画面を開きます。③未登録欄でマウス右ボタンを押してカテゴリ名称を変更します。

④の見積フォーム名称を入力します。⑤作成ボタンを押すと見積フォームの登録が完了します。

2 (専用見積) 入れ替える見積フォームを選択してください。

現調前マスタ 現調後マスタ 内装マスタ 旧 出荷マスタ

未登録 未登録 未登録 未登録

未登録 未登録 未登録 未登録

見積フォーム名	消費税端数処理
GBm ² 01_木造住宅_石綿無	切り捨て
GBm ² 02_木造住宅_石綿無・焼却無	切り捨て
GBm ² 03_木造住宅_石綿無・手壊し	切り捨て
GBm ² 04_木造住宅_石綿無・堀車庫	切り捨て
GBm ² 05_木造2×4_石綿無	切り捨て
GBm ² 06_木造耐震住宅_石綿無	切り捨て
GB坪01_木造住宅_石綿無	切り捨て
GB坪02_木造住宅_石綿無・焼却無	切り捨て
GB坪03_木造住宅_石綿無・手壊し	切り捨て
GB坪04_木造住宅_石綿無・堀車庫	切り捨て
GB坪05_木造2×4_石綿無	切り捨て

4 OK キャンセル

2 (専用見積) 見積フォームを登録してください。

現調前マスタ 現調後マスタ 内装マスタ 旧 出荷マスタ

未登録 未登録 未登録 未登録

未登録 未登録 未登録 未登録

見積フォーム名 消費税端数処理 保存日付

現在作業中の見積書を元に、見積フォームを登録します。

4 見積フォーム名称 01_自社仕様 木造在来工法（アスベストなし）

1 2 3 5 作成 キャンセル

解体EX_見積フォーム
ザ・解体_見積フォーム

①ファイル管理：解体見積 EX、ザ・解体見積で作成した見積フォームの「インポート・エクスポート」が行えます。

②名称変更：見積フォームの名称変更

③削除：見積フォームの削除



専用見積

印刷手順 (1)

(見積書・請求書・領収書)

見積書・請求書の印刷は、①印刷ボタンから「印刷メニュー」を起動します。

②見積書ボタンを押し印刷設定を表示させます。⑤の印刷フォームを選択し、⑥の見積連動項目の入力確認を行います。

⑦の印刷プレビューを押します。

(※③請求書 ④領収書も同様の印刷手順となります。)

※印刷メニューに⑧の☑印刷設定(優先起動)のチェックが無い場合は、⑨のプルダウンから印刷設定を起動させて下さい。

①

印刷

⑨

No.	工事名称	仕様	数量	単位	見積額
1	仮設工事		1	式	234,000
2	解体工事		1	式	259,015
3	付帯工事		1	式	225,800

印刷メニュー

② 見積書

③ 請求書

④ 領収書

⑧ ☑印刷設定(優先起動)

PDFファイル自動保存 保存場所

終了

法定福利

排出量

見積(csv出力)

法定福利費の明細印刷

排出量の明細・グラフ印刷

CSV出力: エクセル取り込み等

印刷設定(専用)

印刷設定(見積書)

②

⑤

⑥

⑦

印刷プレビュー

印刷設定(専用)

印刷設定(請求書)

③

印刷設定(専用)

印刷設定(領収書)

④



専用見積

印刷手順 (2)

(見積書・請求書・領収書)

印刷設定の確認が表示されますので、内容に間違いなければ⑧ OK ボタンを押します。

修正・変更が必要な場合は、「印刷設定に戻る」のボタンを押してください。

印刷設定の確認(見積書)

見積先 長崎 華子	見積NO 自動連番: MS-20230724-21 (※印刷実行時に番号を確定します。)
見積金額(税込) ¥1,430,000-	作成日 2023年07月24日
出力色設定: カラー 備考列印刷: 工事内訳、内訳明細	

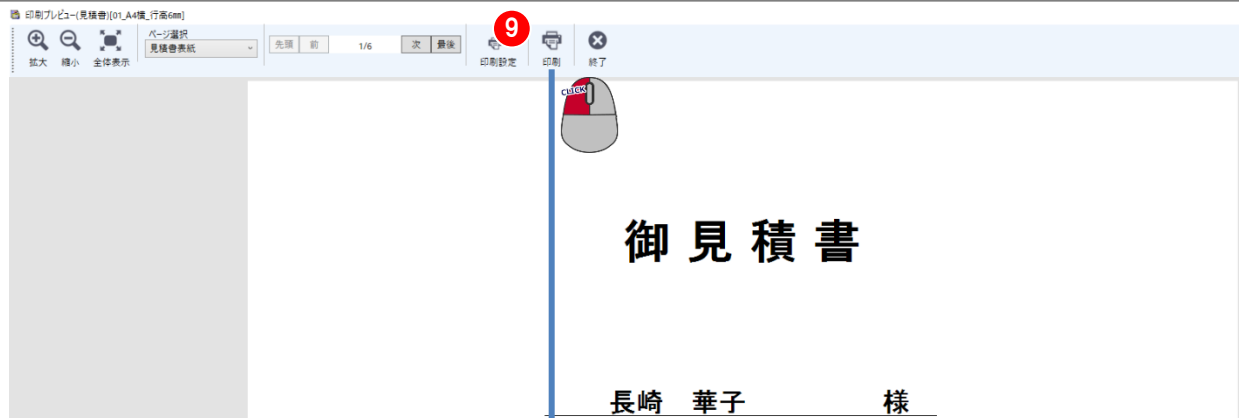
印刷設定に戻る

8 OK

印刷プレビューが表示されますので、⑨ 印刷ボタンを押します。

⑩ 「電子データ保存/印刷」を選択して実行ボタンを押すと PDF データで保存されます。

⑪ 「直接印刷」は「全帳票印刷」「現在の帳票印刷」「印刷範囲選択」を選択して印刷を実行します。



印刷(見積書)

⑩ ● 電子データ保存/印刷

☒ PDF自動ファイル名 (保存/印刷)
見積書_長崎 華子_20230724-21

保存情報
見積NO MS-20230724-21
作成日 2023年07月24日
見積先 長崎 華子
見積金額 1,430,000 (税込)

⑪ ○ 直接印刷

☐ 全帳票印刷

☐ 現在の帳票印刷

☐ 印刷範囲選択

PDFファイル自動保存 (保存場所)

実行

キャンセル

見積書の印刷設定は、印刷物に連動させる項目の確認及び入力を行う画面です。

- ① 見積総合計（消費税額）は、見積入力の値が連動しています。
- ② 消費税コメントは、税率の変更時は、〇〇%の税率変更が必要になります。
- ③ 顧客名称・工事名・工事場所は、「工事情報」から連動しています。
※見積 NO、作成日、工事期間、見積有効期限、摘要欄は、直接この画面に入力して下さい。
- ④ の自社営業担当は、「工事情報」から担当者の登録・選択を行って割付けて下さい。
- ⑤ 電子印は、電子印作成プログラムを起動して作成して下さい。※電子印を利用しない場合は、入力不要です。
- ⑥ 印刷時の各種設定を確認して、印刷を行って下さい。

※印刷設定の情報は、選択した⑦「印刷フォーム」に連動して印刷プレビューに表示します。

※印刷フォームの**新規作成及び編集方法**は、別紙の「**印刷レイアウトマニュアル**」をご覧ください。

印刷設定 (専用)

印刷設定 (見積書)

連動(1) 連動(2)

印刷フォーム(専用) 01_A4横_行高6mm ⑦

印刷連動項目 御 見 積 書

見積総合計には消費税(10%)が含まれています。

① 見積総合計 ¥1,430,000-
消費税額 ¥130,000-
(法定福利費: ¥0-)

② 『消費税コメント』
通常税率 見積総合計には消費税(10%)が含まれています。
0% 消費税(10%)は別途申し受けます。

③ 顧客名称 長崎 華子
部署名
担当者
工事名 長崎華子様邸 解体工事
工事場所
工事期間
支払条件 別途お打ち合わせ
見積有効期限
摘要欄
施工条件・範囲:

③ 工事情報
④ 自社営業担当
⑤ 電印(1) 印(2) 電印(3)
鈴木 山田 木之下

⑥ 『内訳明細』の印刷設定
見積金額が0円の行
数量1の場合の単価
小計行内の内訳明細
前行同一名称出力
コメント行
明細ページ番号印刷
内訳明細のページ切替
出力色設定
(列) 備考印刷
工事内訳書
内訳明細書

印刷プレビュー 終了

工事情報 (印刷連動) ④

工事情報
工事名称 長崎華子様邸 解体工事
顧客名称 長崎 華子
部署名
工事場所 長崎県長崎市橘尾
保存ファイル名 長崎華子様邸 解体工事 (値引き調整) 最終版

見積額 1,300,000 (税別) 1,430,000 (税込)
法定福利費
請求額 1,300,000 (税別) 1,430,000 (税込)

終了

ページ選択
見積書 2/6
印刷設定 印刷 終了

御 見 積 書

長崎 華子 様

工事名: 長崎華子様邸 解体工事
工事場所: 長崎県長崎市橘尾
工事期間: 〇〇〇〇年〇月〇日～〇〇〇〇年〇月〇日
支払条件: 別途お打ち合わせ
見積有効期限: 〇〇〇〇年〇月〇日まで
摘要欄
施工条件・範囲:

建設業許可番号 大証 (1234-5678) 123456789号
解体工事業者名 解体工事業者
代表者名 解体代表者
所在地 長崎県長崎市橘尾3-2-1
電話番号 095-1234-5678
FAX番号 095-1234-5679

請求書の印刷設定は、印刷物に連動させる項目の確認及び入力を行う画面です。

- ① 御請求額（消費税額）は、見積入力の値が連動しています。
- ② 顧客名称・工事名・工事場所は、「工事情報」から連動しています。
※請求 NO、請求日、完了日、支払い期限、摘要欄は、直接この画面に入力して下さい。
- ③ 自社営業担当は、「工事情報」から担当者の登録・選択を行って割付けて下さい。
- ④ 電子印は、電子印作成プログラムを起動して作成して下さい。※電子印を利用しない場合は、入力不要です。
- ⑤ 振込先は、⑥の「自社情報」を起動して入力して下さい。
- ⑦ 印刷時の各種設定を確認して印刷を行って下さい。

※印刷設定の情報は、選択した⑧「印刷フォーム」に連動して印刷プレビューに表示します。

※印刷フォームの**新規作成及び編集方法**は、別紙の「印刷レイアウトマニュアル」をご覧ください。

印刷設定 (専用)

印刷設定 (請求書)

印刷フォーム (専用) 01_A4横,行高6mm (表紙,工事内訳)

印刷連動項目 御 請 求 書

① 御請求額 (税込) ¥1,430,000-
消費税額 ¥130,000-
(法定福利費: ¥0-)

② 顧客名称 長崎 華子
部署名
担当者
工事名 長崎華子様邸 解体工事
工事場所
完了日 ○○○○年○月○日
お支払期限 ○○○○年○月○日 日付
お振込先 (1) お振込先 (2)

③ 自動連番 ○ 任意番号
請求 NO SS-20230724-21
作成日 2023年7月24日 日付
自社営業担当

④ 電印 (1) 電印 (2) 電印 (3)
鈴木 山田 木之下

⑤ 摘要欄

マスク設定

⑦ 『内訳明細』の印刷設定

見積金額が0円の行 ○ 印刷する ● 印刷しない
数量1の場合の単価 ○ 印刷する ● 印刷しない
小計行内の内訳明細 ● 印刷する ○ 印刷しない

前行同一名称出力 ☒ 省略 (〃) 出力する
コメント行 ☒ コメント 行の罫線を表示する
明細ページ番号印刷 しない

内訳明細のページ切替 ○ 工事別 ● 自動 (工事連続)
☐ 工事間を1行空ける

出力色設定 ● カラー ○ モノクロ

連絡請求書 (インボイス)
登録番号 T1310001000669 自社情報
連絡請求書 (インボイス) に記載が必要な番号です。

(列) 備考印刷
工事内訳書 ● 印刷する ○ 印刷しない
内訳明細書 ● 印刷する ○ 印刷しない

印刷プレビュー 終了

工事情報 (印刷連動)

工事情報 自社営業担当 鈴木 一郎 ③ 選択

工事名称 長崎華子様邸 解体工事
顧客名称 長崎 華子
部署名 発注元担当者
工事場所 長崎県長崎市横尾○○○
保存ファイル名 長崎華子様邸 解体工事 (値引き調整) 最終版

見積額 1,300,000 (税別) 1,430,000 (税込)
法定福利費 (税別)
請求額 1,300,000 (税別) 1,430,000 (税込)

終了

印刷プレビュー

印刷設定 (専用)

印刷設定 (請求書)

印刷フォーム (専用) 01_A4横,行高6mm (表紙,工事内訳)

印刷連動項目 御 請 求 書

① 御請求額 (税込) ¥1,430,000-
消費税額 ¥130,000-
(法定福利費: ¥0-)

② 顧客名称 長崎 華子
部署名
担当者
工事名 長崎華子様邸 解体工事
工事場所
完了日 ○○○○年○月○日
お支払期限 ○○○○年○月○日 日付
お振込先 (1) お振込先 (2)

③ 自動連番 ○ 任意番号
請求 NO SS-20230724-21
作成日 2023年7月24日 日付
自社営業担当

④ 電印 (1) 電印 (2) 電印 (3)
鈴木 山田 木之下

⑤ 摘要欄

マスク設定

領収書の印刷設定は、印刷物に連動させる項目の確認及び入力を行う画面です。

- ① 領収額（消費税額）は、見積入力の値が連動しています。
- ② 顧客名称・工事名・工事場所は、「工事情報」から連動しています。
※領収 NO、領収日、摘要欄は、直接この画面に入力して下さい。
- ③ 領収 NO を入力できます。
- ④ 自社営業担当は、「工事情報」から担当者の登録・選択を行って割付けて下さい。
- ⑤ 電子印は、電子印作成プログラムを起動して作成して下さい。※電子印を利用しない場合は、入力不要です。
- ⑥ 印刷時の各種設定を確認して印刷を行って下さい。

※印刷設定の情報は、選択した⑦「印刷フォーム」に連動して印刷プレビューに表示します。

※印刷フォームの**新規作成**及び**編集方法**は、別紙の「印刷レイアウトマニュアル」をご覧ください。

印刷設定 (専用) ×

印刷設定 (領収書)

連動(1) 連動(2)

印刷フォーム(専用) 01_A4横,行高8mm,(表紙,工事内訳)

印刷連動項目 領 収 書

① 領収額 (税込) ¥1,430,000~

消費税額 ¥130,000~

(法定福利費: ¥0~)

②

工事情報 ⑦

③

④

⑤

顧客名称 長崎 華子

部署名

担当者

工事名 長崎華子様邸 解体工事

工事場所 長崎県長崎市横尾〇〇〇

摘要欄

⑥

『内訳明細』の印刷設定

見積金額が0円の場合 〇 印刷する ● 印刷しない

数量1の場合の単価 〇 印刷する ● 印刷しない

小計行内の内訳明細 ● 印刷する 〇 印刷しない

前行同一名称出力 ☒ 省略(※)出力する

コメント行 ☒ コメント行の列の罫線を表示する

明細ページ番号印刷 しない

内訳明細のページ切替 〇 工事別 ● 自動(工事連続)

☐ 工事間を1行空ける

出力色設定 ● カラー 〇 モノクロ

(列)備考印刷

工事内訳書 ● 印刷する 〇 印刷しない

内訳明細書 ● 印刷する 〇 印刷しない

見積額 備考

100,000 *****

マス設定 印刷プレビュー 終了

②

③

④

⑤

⑥

⑦

工事情報 (印刷連動)

工事情報 ④

工事名称 長崎 華子

顧客名称 長崎 華子

部署名 発注元担当者

工事場所 長崎県長崎市横尾3-2-1

保存ファイル名 長崎 華子

見積額 1,300,000 (税別) 1,430,000 (税込)

法定福利費 (税別)

請求額 1,300,000 (税別) 1,430,000 (税込)

終了

電子印は、印刷設定に割付を行い印刷フォーム（見積シンボル）に連動させて印刷するデータです。

- ① 印刷設定の電子印枠をマウス選択します。電子印選択画面の②作成を押します。
- ③ 電子印作成画面で名前を入力して④作成ボタンを押します。次に作成した名前を選択して⑤選択を押します。
- ⑥ 電子印（１）（２）（３）名前を割付けていきます。
- ⑦ 電子印（１）（２）（３）の名前をクリアする場合は、⑧割付クリアを押します。

印刷設定 (見積書)

印刷設定 (見積書)

電子印選択

電子印作成

電子印選択

変更・削除

- ・変更：電子印の内容の変更。
- ・削除：電子印の削除。

※電子印の印刷は、印刷設定で電子印の割付を行った後に①印刷フォームの見積シンボルにて電子印枠の範囲を登録する事で②印刷が可能です。 **出荷時は、汎用見積の印刷フォームのみ電子印枠が登録されています。**

印刷[レイアウト] [01_A4横・行高6mm（兼紙・内訳明細）]

▼ レイアウト

設定
用紙設定
文字列
図形
見出しシボル

用紙サイズ **A4-横** ページ選択 2)

置換表
特記事項
摘要欄

工率内訳
内訳明細

01<画像>
電子印

電子印選択

- ☐ 電印(1)
- ☐ 電印(2)
- ☒ 電印(3)

図形の設定

枠線: ☐ 有り ☒無し

枠色:

書

	社名(自社)	NO 発種NO
住所	〒郵便番号(自社)	作成日
	住所1(自社)	
	住所2(自社)	
TEL	電話番号(自社FAX)	FAX番号(自社)
担当各名	自社営業担当	

```

graph LR
    A[種印] --> B[複印]
    A --> C[担当印]
    B --> D[電印(3)]
    C --> E[電印(1)]
    
```

単価	金額	備考(印刷設定優先)

御 見 積 書	NO 55-001 福井コンピュータシステム株式会社 住所 〒 852-8065 長崎県海部郡飛島村大字飛島新田字 竹ノ郷ヨタレ南ノ割 TEL 095-000-1234 FAX 095-000-5678 担当名 鈴木 一郎
-------------------------------------	--

消費税(10%)が含まれています。

¥110,000-

2

検印	検印	担当印
木之下	山田	鈴木

見積書の印刷設定は、印刷物に連動させる項目の確認及び入力を行う画面です。

- ① 特記事項：固定の表にテキスト入力を行い見積書表紙などへの連動が可能です。
- ② 面積表：固定の面積表に値を入力して見積書表紙などへの連動が可能です。
- ③ 汎用文字：フリーの文字を入力して見積書表紙などへの連動が可能です。

※出荷時の印刷フォームには、登録されていません。

※出荷時の印刷フォームの新規作成や編集機能を使用して印刷フォームに配置する事が可能です。

※印刷フォームの**新規作成**及び**編集方法**は、別紙の「**印刷レイアウトマニュアル**」をご覧ください。

印刷設定 (専用)

印刷設定 (見積書)

連動(1) 連動(2)

汎用連動項目

① (特記事項)

特記事項	

③ (汎用文字)

汎用(1)

汎用(2)

汎用(3)

汎用(4)

汎用(5)

② (面積表)

面積表							
		m ²	坪			m ²	坪
		m ²	坪			m ²	坪
		m ²	坪			m ²	坪
		m ²	坪			m ²	坪
		m ²	坪			m ²	坪
		m ²	坪			m ²	坪

マスタ設定

印刷プレビュー

終了

印刷フォームでは、自社仕様の見積書・請求書・領収書の標準書式の作成・編集・選択を行う画面で

- ① 印刷フォーム選択：出荷時用の印刷書式が登録されています。
- ② 印刷プレビュー：選択した印刷フォームの印刷イメージが確認できます。
- ③ 新規作成：新規に印刷フォームを作成する場合に利用します。※白紙からの作成となります。
- ④ 編集：選択した出荷時の印刷フォームを自社用に編集します。
- ⑤ 名称変更：登録されている印刷フォームの名称変更。
- ⑥ 複写：登録されている印刷フォームの複写。
- ⑦ 削除：登録されている印刷フォームの削除。
- ⑧ ファイル管理：登録されている印刷フォームのインポート・エクスポート。

※印刷フォームのデータは、専用見積と汎用見積と異なったデータ形式となります。

※専用見積の印刷フォームを汎用見積の印刷フォームからインポートすることはできません。

印刷フォームの**新規作成**及び**編集方法**は、別紙の「**印刷レイアウトマニュアル**」をご覧ください。

印刷フォームを選択してください。

印刷フォーム名称
01_A4横_行高8mm
02_A4横_行高8mm
03_A4横_行高8mm, (法定福利)
04_A4横_行高8mm, (法定福利)
11_A4縦_行高8mm
12_A4縦_行高8mm

上下の▲▼マークを押して
印刷フォームの配置順の変更が可能です。

2 見積書

印刷プレビュー

3 新規作成

4 編集

5 名称変更

6 複写

7 削除

8 ファイル管理

選択終了

キャンセル

[illegible]

(専用) 印刷フォーム選択

印刷フォームを選択してください。

印刷フォーム名称
01_A4横_行高8mm_(表紙_工事内訳)
02_A4横_行高8mm_(表紙_工事内訳)
03_A4縦_行高8mm_(表紙_工事内訳)
04_A4縦_行高8mm_(表紙・工事内訳)_BLU
05_A4縦_行高10mm_(表紙_工事内訳)
06_A4縦_行高10mm_(表紙・工事内訳)_BLU

2

請求書

印刷レビュー

▲ ▼

新規作成

編集

名称変更

複写

削除

ファイル管理

選択終了

キャンセル

印刷フォームを選択してください。

印刷フォーム名称

01_A4横_行高8mm (表紙_工事内訳)

02_A4縦_行高8mm (表紙_工事内訳)

1

2

領収書



印刷プレビュー

▲▼

新規作成

編集

名称変更

複製

削除

選択終了

キャンセル

届出書・調査書の作成手順

- ◆メインメニューから①「各種届出」をクリック。管理画面が起動したら②「新規作成」をクリック。
- ◆新規作成画面の③「工事リスト」をクリック。工事リストから④「工事名」を選択して「選択終了」。
- ◆新規作成画面に工事名・顧客名称が割り当てられている事を確認して⑤「次へ」を押します。
- ◆⑥「選択メニュー」が起動しますので「届出書」「調査書」を選択して⑦「開始」を押します。（次ページへ続く）

解体見積EX



各種届出書 (2)

届出書・調査書の作成手順

- ◆選択メニュー①「調査書」を選択して開始を押して下さい。②「事前調査書」入力画面が起動します。
※現地で手書き入力を行う場合は、未入力の状態で印刷して下さい。
- ◆選択メニュー①「届出書」を選択して開始を押して下さい。②「届出書」入力画面が起動します。
- ◆⑥「調査書」「届出書」の保存終了を押して下さい。管理画面の③「各種届出欄」に「2」が表示されます。
- ◆保存した「調査書」「届出書」の修正を行う場合は、物件名を W クリックして④「各種届出一覧」から起動して下さい。

以上